



Cronaca - Roma, via Gadola ancora senza cantieri: a Tor Tre Teste cresce la rabbia dei residenti

Roma - 14 mag 2026 (Prima Notizia 24) Gli interventi di manutenzione annunciati per marzo non sono mai partiti. Dal Campidoglio spiegano che il progetto è stato approvato ma che si attende ancora il finanziamento tramite mutuo. Intanto famiglie e residenti continuano a convivere con infiltrazioni, garage inutilizzabili e nuove difficoltà quotidiane.

A Tor Tre Teste il tempo passa, ma i lavori promessi in via Gadola restano ancora bloccati. Dopo mesi di segnalazioni, proteste e sopralluoghi istituzionali, i residenti denunciano l'assenza di interventi concreti nonostante gli annunci fatti dal Comune di Roma all'inizio dell'anno. Secondo quanto riferito dagli abitanti della zona, gli interventi di manutenzione sarebbero dovuti partire nel mese di marzo per affrontare i problemi legati alle infiltrazioni presenti da tempo negli appartamenti. Oggi però, a metà maggio, i cantieri non sono ancora stati avviati. Dal Campidoglio, attraverso lo staff dell'assessore al Patrimonio e Politiche Abitative Tobia Zevi, viene spiegato che il progetto sarebbe stato approvato tramite delibera, ma che l'amministrazione si troverebbe ancora in attesa del finanziamento necessario per l'avvio dei lavori. Una situazione che alimenta dubbi e malumori tra i residenti: se il progetto è pronto, perché gli interventi non partono? E soprattutto, le risorse economiche per eseguire i lavori sono realmente disponibili oppure no? Secondo quanto comunicato dagli uffici comunali, sarebbe stato richiesto un mutuo e l'iter finanziario non si sarebbe ancora concluso. Nel frattempo, le condizioni denunciate dagli inquilini continuano a pesare sulla vita quotidiana delle famiglie coinvolte. Oltre ai problemi strutturali nelle abitazioni, resta aperta anche la questione dei garage condominiali, che sarebbero ancora inutilizzabili nonostante la conclusione di precedenti interventi avvenuta mesi fa. Sulla vicenda è intervenuto anche Marco Perissa, che ha criticato i ritardi registrati dopo gli annunci delle scorse settimane. "È inaccettabile che i cittadini di Via Gadola a Tor Tre Teste siano costretti a convivere da oltre un anno con infiltrazioni gravi nelle proprie abitazioni, senza che alle promesse seguano fatti concreti, a parlare è l'Onorevole Marco Perissa, deputato di Fratelli d'Italia, dopo il sopralluogo e l'annuncio di interventi a partire da marzo, siamo ancora di fronte all'ennesimo rinvio: una situazione che sa di presa in giro nei confronti di famiglie che chiedono soltanto condizioni dignitose in cui vivere. A peggiorare ulteriormente il quadro - continua Perissa - c'è lo stato di totale inagibilità dei garage, che, malgrado i lavori si siano conclusi a dicembre, sono ancora fuori uso costringendo gli inquilini a parcheggiare all'esterno. Una soluzione di fortuna che però si trasforma in un'ulteriore beffa: all'esterno, infatti, ci sono solamente divieti di sosta con la conseguenza che i residenti finiscono anche per essere multati. È paradossale che chi già subisce disagi strutturali venga penalizzato anche economicamente. Chiedo pertanto interventi immediati e un cronoprogramma certo – conclude il deputato di Fratelli d'Italia - non si può continuare a scaricare sui

residenti il peso dell'inefficienza e della burocrazia. Serve responsabilità, trasparenza e soprattutto rispetto per i cittadini". La vicenda di via Gadola riporta al centro dell'attenzione il tema della manutenzione degli immobili pubblici nella Capitale e dei tempi necessari per trasformare gli annunci amministrativi in interventi reali sul territorio. Intanto, i residenti attendono ancora risposte definitive e soprattutto una data certa per l'inizio dei lavori.

(Prima Notizia 24) Giovedì 14 Maggio 2026