

# ***Economia -*** *Manovra, Confedilizia promuove le misure sulla casa: "Risposte attese dal settore"*

**Roma** - 28 ott 2026 (Prima Notizia 24) **Il presidente Giorgio Spaziani Testa valuta positivamente gli interventi sulla cedolare secca e la conferma delle detrazioni per i lavori edilizi.**

Un giudizio positivo sulle misure per gli immobili contenute nella manovra presentata dal Governo. A esprimerlo è il presidente di Confedilizia, Giorgio Spaziani Testa, secondo cui il provvedimento contiene risposte che il settore attendeva, dalle locazioni commerciali agli affitti abitativi, fino agli incentivi per la manutenzione degli edifici. L'estensione della cedolare secca agli affitti commerciali, sottolinea Spaziani Testa, risponde a una richiesta sostenuta da tempo dall'associazione.  L'obiettivo è favorire l'incontro fra proprietari e potenziali inquilini di negozi e altri locali, che Confedilizia considera ostacolato dal peso della tassazione sui redditi e sugli immobili. Sul fronte abitativo, il presidente accoglie con favore la riduzione della cedolare secca per i contratti a canone concordato. Una misura che, insieme al disegno di legge sul rilascio degli immobili, indica a suo giudizio la strada per aumentare l'offerta di case e renderle più accessibili. La posizione dell'associazione è a favore degli incentivi e critica verso i vincoli: Spaziani Testa contesta le misure restrittive o punitive proposte anche in sede europea, ritenendole inadatte a favorire la disponibilità di abitazioni. Positiva, infine, la valutazione sulla conferma delle detrazioni fiscali per gli interventi edilizi. In attesa di una revisione complessiva degli incentivi, Confedilizia considera la proroga un passaggio importante per sostenere la manutenzione e la riqualificazione del patrimonio immobiliare italiano.

*(Prima Notizia 24) Mercoledì 28 Ottobre 2026*



Sede legale : Via Costantino Morin, 45 00195 Roma
E-mail: redazione@primanotizia24.it